

DOSSIER DE PRESSE



une nouvelle façon de stocker,  
une nouvelle façon de déménager



**MOBILBOX**

offrez de la mobilité à votre stockage





# SOMMAIRE

**EDITORIAL :** 3 questions à SANDRINE BOILLOT

4

## ① LES FRANÇAIS : PROBLÉMATIQUE DE MOBILITÉ ET BESOIN DE STOCKAGE 5

A - Les Français et la mobilité

B - Quel besoin pour quelle population ?

- Les étudiants
- La population active mobile
- Les particuliers
- Les professionnels

## ② MOBILBOX : UNE ENTREPRISE NOVATRICE 8

A - Une innovation du Groupe G7

- Le Groupe G7 : un groupe qui entreprend
- Le dernier né : MOBILBOX
- Déjà récompensé

B - Vous avez dit self-stockage mobile ?

- MOBILBOX, qu'est-ce que c'est ?
- Le self-stockage mobile d'accord, mais comment ?
- Les avantages MOBILBOX

C - Un service à la carte

- J'ai besoin de stocker
- J'ai besoin de transporter
- J'ai besoin de stocker et de transporter
- Autres services proposés

## ③ LES CLIENTS MOBILBOX EN PARLENT 12

A - A chaque situation, une solution adaptée

- Hadrien et son doctorat
- Adèle et Guillaume : un nouvel home sweet home

B - Pour des problématiques professionnelles, un service à la carte

- Gilles et son entreprise
- L'entreprise G parcourt la France

## ④ ANNEXES 14

A - Fiche d'identité de MOBILBOX

B - Carte de France des implantations

C - Grille tarifaire

## 3 QUESTIONS À SANDRINE BOILLOT, GÉRANTE DE MOBILBOX

### Quel est le concept de MOBILBOX ?

MOBILBOX est le premier opérateur français de self-stockage mobile. C'est une filiale du Groupe G7. Nous avons pour objectif de répondre de manière efficace aux nouveaux besoins de mobilité des Français. Le principe est simple : un box de stockage est livré au client et garé dans sa rue afin qu'il puisse y déposer ses affaires. Une fois le box rempli, MOBILBOX le remorque jusqu'à l'entrepôt où il sera stocké. Lorsque le client le souhaite, le box lui est restitué à l'adresse de son choix afin qu'il récupère ses biens.

### Quelles sont les valeurs ajoutées de MOBILBOX ?

MOBILBOX apporte une véritable innovation en matière de self-stockage, puisqu'il est mobile. Le client n'a plus à se soucier du transport des biens, ni de leur sécurité. Notre réseau permet une mobilité partout en France avec un déménagement porte à porte et à la carte. Cela permet alors de limiter la manutention, d'éviter le recours à la location d'un véhicule et donc, de réaliser des économies, le tout avec l'esprit tranquille.

Nous faisons gagner du temps et de l'argent à nos clients. Du temps : grâce à notre solution qui se déplace jusqu'au pas de leur porte ; les clients n'ont plus qu'à charger leurs biens. De l'argent, grâce à nos prix très compétitifs.

### Quelles perspectives envisagez-vous pour MOBILBOX, à plus ou moins long terme ?

Notre ambition est d'avoir un réseau constitué de 30 centres en France en 2014 et de rester numéro 1 sur le marché du self-stockage mobile. Ces objectifs permettront de créer environ 250 emplois. En parallèle, nous souhaitons nous développer au niveau international, avec des études en cours pour l'Allemagne, l'Espagne, etc. Enfin, nous voulons développer l'étendue de nos services, pour répondre toujours plus aux besoins de nos clients.



## ① LES FRANÇAIS : PROBLÉMATIQUE DE MOBILITÉ ET BESOIN DE STOCKAGE

### A LES FRANÇAIS ET LA MOBILITÉ

La population française est de plus en plus concernée par la mobilité, que cela soit pour des raisons professionnelles ou personnelles. Selon une étude publiée par l'INSEE, 1 français sur 10 a changé de département entre 2004 et 2008.

En 2010, les chiffres\* liés à la mobilité géographique sont éloquentes :

- Les Français déménagent **4,6 fois** dans leur vie
- **30 et 50 ans** : les âges auxquels on déménage le plus
- **30 %** des Français déclarent avoir un projet de déménagement à court ou moyen terme
- Seulement **3 %** des personnes interrogées déclarent être contraintes lorsqu'il s'agit de déménagement

Aujourd'hui, 80% des Français ne peuvent pas se permettre d'avoir recours à des professionnels pour leur déménagement. Ils optent pour un des systèmes D qui s'articulent autour de ces grands changements : amis, membres de la famille, ... Déménager n'est donc pas un acte anodin. Quelles solutions existe-t-il aujourd'hui pour répondre aux besoins en matière de stockage et de déménagement ?

\* Etude publiée en juin 2010 par l'Observatoire AVendreALouer et Opinion Way

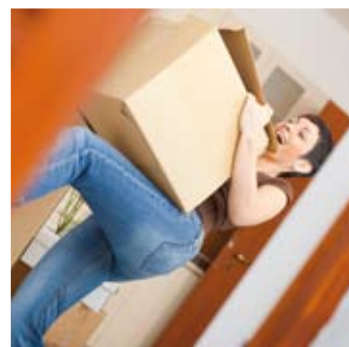
## B QUEL BESOIN POUR QUELLE POPULATION ?

Particuliers comme professionnels, nous avons tous, à un moment ou à un autre, été confrontés à un casse-tête d'espace ou de transport : j'ai vendu l'appartement trop vite, qu'est-ce que je fais de mes meubles en attendant mon prochain logement ? Je pars la rejoindre quelques mois, comment vais-je pouvoir optimiser la location de la maison ? Les invendus de la collection précédente me restent sur les bras, qu'est-ce que j'en fais en attendant les soldes ? Nous avons tous des problématiques spécifiques :

### Les étudiants

En 2008-2009, **28 283 étudiants\*** ont poursuivi leur cycle universitaire à l'étranger. Les étudiants français sont donc en tête devant les espagnols, allemands, italiens et britanniques. Raisons de ce phénomène :

- L'année de césure, véritable expérience étudiante
- Les stages à l'étranger, tremplin pour l'avenir



Ajoutons à cela une poursuite d'un cycle supérieur dans une école d'une autre région et vous obtiendrez **une mobilité étudiante importante.**

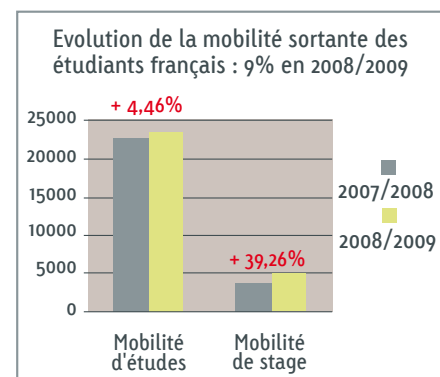
Aujourd'hui, cette jeune population est demandeuse de solutions qui lui font économiser plusieurs mois de loyer : sous-location, retour du mobilier chez les parents, ... Mais ce n'est pas pratique !!! De plus, les étudiants sont rarement titulaires d'un permis de conduire permettant la location de véhicules utilitaires et leur jeune âge induit une majoration de l'assurance de location. Ils doivent pouvoir libérer rapidement leur logement et le réintégrer dans des délais courts.

**Les étudiants ont besoin d'une offre à la carte et économique, facile d'accès et disponible partout en France**

### La population active mobile

**57 % des Français jugent qu'il est important d'habiter à proximité de son lieu de travail\*\*.**

En parallèle, militaires, cadres supérieurs, membres de l'Education Nationale, saisonniers, ... Beaucoup de professions induisent aujourd'hui une mobilité importante. Ces impératifs professionnels surviennent rapidement, avec une possibilité d'évolution qui nécessite une véritable réactivité. Plus les actifs jouissent d'une mobilité géographique, plus ils ont d'opportunités pour trouver un emploi. En étant disponibles et mobiles, les actifs parviennent plus facilement à évoluer.



**Les particuliers à mobilité professionnelle conséquente optent pour un gain de temps et une facilité de gestion de leurs effets personnels**

### Les particuliers

Les propriétaires, locataires de maison ou d'appartement sont souvent confrontés à des besoins d'espace : vente rapide du bien, travaux de rénovation, aménagement d'espace, ... On peut également ajouter à cette catégorie la vie familiale avec son lot de surprises et de gestion dans l'urgence : la venue d'un petit dernier qui rend l'habitation trop petite, le décès d'un parent proche dont la maison doit être rapidement libérée, un emménagement avec son concubin qui induit une restriction des effets personnels pour pouvoir se créer un espace à deux, ...

Que cela soit pour une durée plus ou moins longue, on a souvent besoin de stocker des meubles ou des cartons ailleurs que chez soi. Pour appréhender tous ces changements de manière plus sereine, les particuliers doivent trouver une solution rapidement.



**Les particuliers ont besoin d'une solution de stockage rapide et pratique pour leur faciliter la vie**

### Les professionnels



Chefs d'entreprises et responsables de service sont régulièrement confrontés à des manques d'espace au sein de leurs locaux. Il n'est pas toujours évident pour eux de pouvoir stocker leurs produits ou documents en bénéficiant d'un accès aux biens.

Et c'est là leur vrai souci auquel s'ajoute celui du gain de temps.

Cela peut concerner différents besoins, selon les secteurs :

- **Les archives** : factures, bons de commandes, documents administratifs, ...
- **Les stocks saisonniers** : en prévision des opérations commerciales, ...
- **Les invendus** : avant les inventaires, période pré-soldes, ...
- **Les déménagements** en cas de changement de locaux

**Les professionnels veulent une solution de stockage à la carte, avec un accès possible lorsqu'ils le souhaitent et surtout, une restitution rapide des biens**

## 2 MOBILBOX : UNE ENTREPRISE NOVATRICE

### A UNE INNOVATION DU GROUPE G7

#### 1 • Le Groupe G7 : un groupe qui entreprend

Nicolas Rousselet, PDG du groupe, met un point d'honneur à développer l'esprit entrepreneurial du groupe et ses valeurs liées à l'innovation. L'ensemble des filiales fait écho à cette dynamique et ainsi, couvre une grande majorité des secteurs liés aux transports et à la logistique.



En 2010, le Groupe G7 a traité un volume d'affaires de 511,5 M d'€

Parce qu'il n'y avait pas de véritable solution " tout en 1 ", le Groupe G7 a décidé de lancer MOBILBOX, en juillet 2009. Le but ? répondre à l'ensemble des besoins en matière de stockage et transport des biens. Livraison / restitution, stockage, protection des biens : MOBILBOX est LA solution en matière de self-stockage mobile.

#### 2 • Le dernier né : MOBILBOX

La vocation de MOBILBOX est de proposer un service permettant de couvrir tous les besoins de stockage des particuliers comme des entreprises. Une MOBILBOX est une remorque sécurisée qui contient le box de stockage dans lequel on charge ses affaires.

#### 3 • Déjà récompensé

A l'occasion de la 11<sup>ème</sup> édition des Prix de l'Innovation organisée sur le SITL (Salon des solutions logistiques), MOBILBOX a été récompensé dans la catégorie « Meilleure Innovation service transport et logistique ». L'entreprise a été primée pour ce service innovant, qui répond aux nouvelles attentes des Français.



### B VOUS AVEZ DIT SELF-STOCKAGE MOBILE?

#### 1 • MOBILBOX, qu'est-ce que c'est ?

Avant d'arriver dans les années 90 en Europe, le service du self-stockage a vu le jour aux Etats-Unis. Cette solution, qui vise les particuliers et les professionnels, consiste à proposer à la location un espace sécurisé pour entreposer les biens. Très vite, le service s'est heurté à une problématique « pratique » : comment amener ses affaires au lieu de stockage ?

C'est pourquoi la majorité des clients devait louer un véhicule utilitaire pour les transporter, ce qui engendrait des coûts supplémentaires. Aussi, un nouveau service de self-stockage est né, toujours au pays de l'Oncle Sam : la version mobile du self-stockage ou le stockage qui vient à soi.

#### 2 • Le self-stockage MOBILBOX d'accord, mais comment ?



#### 3 • Les avantages MOBILBOX

LES + MOBILBOX ...

**Manutention réduite** : grâce à MOBILBOX, un seul chargement / déchargement, contre deux pour le self-stockage classique

**Capacité illimitée** : MOBILBOX peut mettre à disposition autant de box que nécessaire

**Aucune location de véhicule utilitaire** : MOBILBOX se charge entièrement du transport. Finis les appels au secours aux amis pour vous aider sur le trajet !

**Transport entre villes** : le box est restitué à l'adresse choisie

**Gain de temps** : uniquement la préparation des biens et du chargement. C'est tout !

**Nombre de box et durée de stockage** : c'est comme vous voulez !

**Economie** : MOBILBOX a fait le choix d'une tarification simple et claire, sans coût caché

**Simplicité** : un seul appel suffit au 3694 pour que MOBILBOX vous propose la solution adaptée à votre besoin

... AVEC LES AVANTAGES D'UN SELF-STOCKAGE CLASSIQUE ...

**Sécurité** : le box est stocké dans un entrepôt équipé de vidéosurveillance et de télésurveillance 24h/24

**Accessibilité** : on peut accéder au box quand on le souhaite, il suffit de prévenir 24 h avant

... PARTOUT EN FRANCE !

MOBILBOX est présent dans 7 grandes agglomérations de France :  
Paris, Lille, Strasbourg, Lyon, Nice, Marseille, Bordeaux

Ainsi, c'est **45 départements desservis**, soit 41 millions de personnes.

Via le développement en propre et en franchise, MOBILBOX prévoit d'agrandir son réseau dans les mois à venir, pour répondre à une demande croissante. MOBILBOX ambitionne également de développer l'enseigne dans les grandes agglomérations européennes.



## C UN SERVICE À LA CARTE

Que ce soit en termes de stockage, de transport ou des deux aspects combinés, MOBILBOX propose à chaque besoin un service adapté, qui y répond de manière efficace. A chaque situation une solution, étudiée avec les conseillers MOBILBOX.

### 1 • J'ai besoin de stocker

Je ne change pas de région, ni de département. Le box dans lequel seront conservés mes biens est stocké dans l'entrepôt le plus proche de chez moi. A noter que je peux accéder à mes affaires en prévenant les collaborateurs de MOBILBOX 24 h à l'avance.



Pour ce service de stockage, la durée minimum est d'un mois. Si ma durée d'entreposage est supérieure à un mois, ma facturation sera au prorata, c'est-à-dire qu'un jour stocké est égal à un jour facturé.

### 2 • J'ai besoin de transporter

Je déménage ou dois transporter mes biens dans un autre département, une autre région. Je n'ai pas besoin d'entreposer mes affaires, je veux simplement qu'elles soient amenées à l'adresse souhaitée (entre villes MOBILBOX)



Le transport de mon box est effectué par un partenaire de MOBILBOX, et je peux disposer de mes biens en moins de 7 jours (dans les agglomérations du réseau uniquement).

### 3 • J'ai besoin de stocker et de transporter

Je change de région ou département, mais j'ai besoin de stocker les affaires pendant un certain laps de temps. MOBILBOX se charge du transport et du stockage, pour une restitution où et quand je le souhaite.



Mon box peut être transporté entre les agglomérations faisant partie du réseau MOBILBOX. Mes biens sont acheminés dans la ville souhaitée grâce à une société de transport partenaire de MOBILBOX. Je stocke où je le souhaite : dans ma ville de départ, celle d'arrivée ou les deux.

### 4 • Autres services proposés

Stocker et transporter ses biens d'accord, mais souvent, nous sommes en manque d'outils « pratiques » pour optimiser le rangement de nos affaires et cela rend la chose moins aisée...

Aussi, il est possible, via le site internet cartons MOBILBOX ([www.cartons-mobilbox.fr](http://www.cartons-mobilbox.fr)), d'acheter du matériel de déménagement : cartons, matériel de protection ou d'emballage. Une nouvelle fois, vous êtes livrés à domicile !

Exemples :



Carton standard



Carton livre



Ruban adhésif



Papier bulle



Couvertures

légende

Point de départ client

Entrepôt MOBILBOX

Transport MOBILBOX

Transport partenaire

Point d'arrivée client

### ③ LES CLIENTS MOBILBOX EN PARLENT

#### A A CHAQUE SITUATION, UNE SOLUTION ADAPTÉE

##### Hadrien et son doctorat

###### Témoignage d'Hadrien, 25 ans, Paris

« Je suis étudiant à l'IPG de Jussieu. Pour devenir enseignant chercheur comme je le souhaite, l'IPG m'a proposé de partir plusieurs mois à Princeton, pour réaliser ma thèse sur la tectonique des plaques. Bien sûr, je suis ravi ! Un seul bémol : que vais-je faire de mon appartement à Paris, dont le bail me permet de le louer à prix très intéressant ?

Je ne souhaite pas le rendre mais financièrement, ce sera compliqué. Aussi, j'aimerais le sous-louer. Mais avec tous mes effets personnels, cela ne m'enchantait pas. Aussi, j'ai appelé MOBILBOX pour un stockage de mes biens, dans un entrepôt sécurisé. En comparant, cela me coûtera beaucoup moins cher que de les ramener chez mes parents en Gironde et encore moins que de rendre l'appartement ! »

**Quel coût pour Hadrien ?** Pour la livraison du box, il commande à Paris. Bien sûr, il veut que la restitution se déroule à Paris également. Il souscrit à l'assurance MOBILBOX et demande que le collaborateur MOBILBOX lui fournisse un cadenas, pour fermer le box, à 6,50 € TTC. Ainsi, il paiera la livraison 79 € TTC la semaine ou 99 € TTC le samedi. Pour l'entrepôt de la région parisienne, un mois de stockage lui coûtera 89 € TTC / mois. L'assurance sera de 5 € TTC / mois.



##### Adèle et Guillaume : un nouvel home sweet home

###### Témoignage de Guillaume, en couple avec Adèle, 33 ans, Lyon

« Avec Adèle, nous avons acheté notre premier appartement à Lille. La vie est merveilleuse, Adèle et moi allons être parents dans 4 mois ! Aussi, nous avons décidé de vendre ce bien, puisqu'en plus, avec mon travail, je suis muté à Lyon. Nous allons donc emménager dans un pavillon en banlieue proche de cette ville. L'idéal selon nous pour élever un enfant. Nous avons acheté et vendu très vite, aussi, nous avons du réagir rapidement, car la venue d'un enfant se prépare. Nos amis vont déjà venir nous aider pour l'aménagement de la chambre de bébé, on ne voulait donc pas les solliciter davantage. MOBILBOX nous a proposé une solution à la carte : le transport de nos biens en 1 semaine avec 4 box ! »

**Quel coût pour Guillaume et Adèle ?** Le prix total du transport entre Lille et Lyon est de 1 700 € pour 4 box. Le client a la possibilité de souscrire une assurance permettant de couvrir la valeur des biens qu'il déclare.

### B POUR DES PROBLÉMATIQUES PROFESSIONNELLES, UN SERVICE À LA CARTE

##### Gilles et son entreprise

###### Témoignage de Gilles, dirigeant d'entreprise, Bordeaux

« Depuis le décès de mon père, j'ai repris les rôles de la PME familiale. Petite structure, nous sommes spécialisés dans l'aménagement des espaces verts. Cette entreprise a une vraie histoire, puisqu'elle existe depuis 38 ans. Cela implique donc des archives, beaucoup d'archives... Commandes, devis, factures,... Cela encombre la totalité d'une pièce des bureaux. Aussi, je voulais les stocker ailleurs, mais pouvoir en disposer quand je le souhaite. »

###### Quel coût pour Gilles ?

Il fait appel à MOBILBOX pour connaître les modalités de livraison du box et de stockage. Ainsi, pour 55 € TTC / mois, Gilles peut entreposer ses archives et y accéder quand il le désire, en prévenant simplement l'entrepôt 24 h à l'avance. Une nouvelle pièce est donc à disposition de l'entreprise !



##### L'entreprise G parcourt la France

###### Xavier, directeur de l'entreprise G, Metz

« Avec notre secteur d'activité, nous sommes obligés de parcourir la France et ses nombreux salons, professionnels comme grands publics. En plus de gérer les collaborateurs sur place, je me retrouve face à une problématique logistique pour les éléments qui se trouvent sur le stand. En effet, je dois stocker les affaires entre chaque salon, les transporter d'une ville à l'autre et minimiser le travail de mes employés sur place. J'étais à la recherche d'une solution à la carte, en adéquation avec mes besoins. J'ai fourni à MOBILBOX le planning des salons, ainsi que les dates de livraison et d'enlèvement du matériel. MOBILBOX prend en charge la livraison des box contenant mes éléments de stand au début de chaque salon et à la fin de chaque événement, les box vides sont livrés, pour que mes collaborateurs puissent tout stocker. MOBILBOX transporte aussi les box d'une ville à une autre en préparation du prochain salon. Ainsi, je n'ai plus à me préoccuper ni du transport, ni du stockage. Nous pouvons nous concentrer sur le salon et l'accueil des prospects et clients en toute sérénité. »

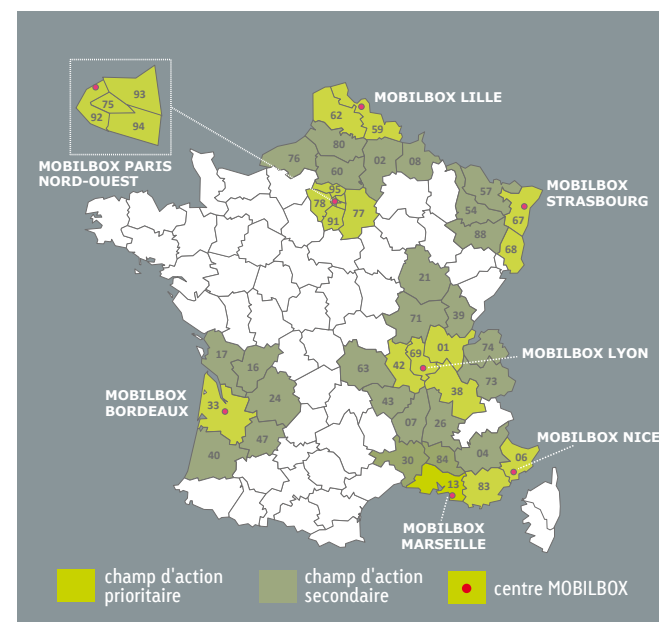


## 4 ANNEXES

### A FICHE D'IDENTITÉ MOBILBOX

CRÉATION	Décembre 2008
LANCEMENT DE L'ACTIVITÉ	Juillet 2009
FORME JURIDIQUE	SARL
DOMAINE D'ACTIVITÉ	Self-stockage mobile
DIRIGEANT	Sandrine Boillot
CAPITAL	7 500 €
ACTIONNAIRES	Groupe G7
CIBLES	Particuliers et entreprises
CONTACTS PRESSE	Agence Wellcom Aelya Noiret / an@wellcom.fr Romain Folliot / rf@wellcom.fr Amélie Fournier / afo@wellcom.fr

### B CARTE DE FRANCE DES IMPLANTATIONS



### C GRILLE TARIFAIRE

tarifs consultables sur notre  
**site internet**  
**mobilbox.fr**



**MOBILBOX**

offrez de la mobilité à votre stockage

professionnels & particuliers

**garde-meuble**

déménagement, stockage

**mobilbox.fr**

GROUPE **G7**